



**НЕКОММЕРЧЕСКИЙ
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА
(РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР)**

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Кызыл, ул. Ооржака Лопсанчапа, д. № 43, от июня 2023 года.

Уважаемые, собственники помещений!

Региональный оператор предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома
по адресу: г. Кызыл, ул. Ооржака Лопсанчапа, д. № 43 в 2024 году.

1. В соответствии с региональной программой капитального ремонта Республики Тыва в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта в мае месяце 2024 года.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Срок начала капитального ремонта	Объем услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в рублях)
Ремонт и замена лифтового оборудования, другие виды работ	2024	3	7 000 000,0
Итого по работам:	х	3	7 000 000,0

2. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники и порядок:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Ремонт или замена лифтового оборудования	Проектные работы и экспертиза проектной документации	Итого (руб.)
1	Средства собственников помещений МКД, руб.	6 166 000,0	84 000,0	6 250 000,0
2	Средства бюджета Республики Тыва, руб.	750 000,0	0	750 000,0
3	Средства местного бюджета, руб.	0	0	0
	Итого:	6 916 000,0	84 000,0	7 000 000,0

3. В случае недостаточности собранных взносов на счете Вашего дома для проведения капитального ремонта собственники помещений МКД вправе принять решение о переносе срока проведения капитального ремонта с 2024 года на более поздний срок.

4. Напоминаем, что в соответствии с п.4 ст.18 Закона Республики Тыва «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва» от 26 декабря 2013 г. № 2322 ВХ-1 собственники помещений МКД не позднее, чем через 3 месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

5. В случае непринятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД собственниками помещений, право принятия решения по проведению такого ремонта переходит местному органу самоуправления согласно п.6 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации.



И.о. генерального директора

Дагба М.Б.